

## μισθαποχή, ἡ

Bedeutung:	Pacht-/Mietvertrag mit Bestätigung darüber, dass der erste Pacht-/Mietzins gezahlt worden ist
Schreibvarianten	μισθοαποχή, μισθωαποχή

Häufigste Belege (Gau)	Oxyrhynchites, Arsinoites - Trismegistos <a href="#">2722 A</a>
Häufigste Belege (Zeit)	byzantinisch
Belege verbal	ca. 45 Belege (Stand: 26.06. 2018)
Preisigke, FWB	1. Quittung über Empfang von Pachtzins. Waszynski, Bodenpacht 10. - 2. Pachturkunde. Waszynski, aaO. 24. WChrest. 380, 14 Anm. (Preisigke, Fachwörter, S. 126)
Bemerkungen	Zur Schreibung: In der Regel ist μισθαποχή in den Papyri zu lesen, einige Urkunden überliefern dagegen μισθοαποχή, vgl. SB XX 14464, 22-23; P.Turner 25, 28; P.Oxy. XXXI 2584 r18, 22, 27, vgl. jedoch v1 und SB XXVI 16507, 2, 8; vgl. schließlich μισθωαποχή in P.Harr. I 82, 3, 32 und siehe dazu P.Oxy.Hels. 42, Komm. zu Z. 7, S. 141.
Externe Links	<a href="#">μισθαποχή (papyri.info)</a>
URL	<a href="https://www.organapapyrologica.net/nfbw/μισθαποχή.ἡ">https://www.organapapyrologica.net/nfbw/μισθαποχή.ἡ</a>

Bedeutung	(de): Pacht-/Mietvertrag mit Bestätigung darüber, dass der erste Pacht-/Mietzins gezahlt worden ist (en): contract of lease/rental which also acknowledges that the first rent has been paid (fr): contrat de fermage/location que à la fois acquitte que le premier montant du fermage/loyer a été payé (it): contratto di affitto/locazione che insieme firma per quietanza che si ha pagato il primo canone di affitto/locazione (es): contrato de arrendamiento/alquiler que al mismo tiempo confirma que se ha pagado la primera renta/alquiler
Sachgruppe	Rechtsbeziehungen zwischen Privatpersonen, Obligationenrecht, Pacht, Miete
Frühester Beleg	P.Turner 25, 28 (28.12. 161 n. Chr.; Oxyrhynchos)
Spätester Beleg	Stud.Pal. III 324, 6 (04.04. 672 oder 687 n. Chr.; Arsinoiton Polis) βεβαιούν τήν μισθαποχήν (SB XX 14464, 21-23; P.Oxy. XXXI 2584 r18) μισθοῦν κατὰ (τήνδε τήν) μισθαποχήν (CPR I 247, 5-6; P.Gron. 9, 6-7; P.Oxy. LXXII 4900, 3) κυρία ἡ μισθαποχή (P.Oxy. XX 2284, 13; P.Gen. I2 70, 15-16; BGU XVII 2696, 35) ὁ προκείμενος ἐθέμην ταύτην τήν μισθαποχήν (ὡς πρόκειται) (P.Stras. VII 674, 12; CPR IX 24, 3-4; BGU XIX 2828, 12-13) μαρτυρεῖν τῆδε τῆ μισθαποχῆ (CPR IX 24, 6, 8-9; BGU XIX 2828, 15, 17; Stud.Pal. III 324, 5-6) Oxyrhynchos, Philadelphia, Hermupolis, Herakleopolis - Trismegistos <a href="#">1524 A</a>
Gau	Oxyrhynchites, Arsinoites, Hermopolites, Herakleopolites - Trismegistos <a href="#">2722 A</a>

Zeit	Mitte 2. Jh. n. Chr. bis 2. Hälfte 7. Jh. n. Chr.
Verwandte Begriffe	<p><a href="#">*ἀποχή, ἡ</a>  ἐκ προδόματος  μισθός, ὁ  <a href="#">*μισθώω</a>  <a href="#">μίσθωσις, ἡ (I., II.)</a>  <a href="#">μισθωτής, ὁ (I.)</a>  προδοματική μίσθωσις, ἡ  <a href="#">*πρόδομα, τό</a></p>
Erläuterungen	<p>μισθαποχή bezeichnet (wie μίσθωσις) sowohl die Pachtvereinbarung als auch die Pachturkunde; ihre Besonderheit im Vergleich zur μίσθωσις liegt darin, dass außer den Absprachen über das Pachtobjekt und den betreffenden Pachtmodalitäten auch vereinbart wird, dass der erste Pachtzins mit Vertragsschluss gezahlt werde; daher fungiert die μισθαποχή im Sinne der Pachturkunde endlich auch als Quittung über den gezahlten ersten Pachtzins; vgl. anhand CPR I 247: – die Bestimmung des Pachtobjekts: μ[ε]μίσθωκά σ[ο]ι κατὰ τήνδε τήν μισθαποχή[ν ἀ]πὸ τῶν ὑπαρχόντων μοι περὶ κώμην Καλατῆ (...) ἀρούρας πέντε (Z. 5-9) sowie – die Bestätigung über die Zahlung des Pachtzinses: φόρου ὑποτακ[τ]ου (I. ἀποτάκτου) ἀργυρίου ταλάντων ἑκατὸν, (γίνεται) (τάλαντα) ρ, ἅπερ αὐτόθι ἅμα τῆδε [τῆ] μισθαποχῆ ἀπέσχον παρὰ σοῦ (Z. 12-15). Ein vergleichbares Vorgehen ist bei sogenannten prodomatischen Pachtverträgen zu beobachten, vgl. dazu E. P. Wegener in P.Select a. a. O. und M. Kaimio in P.Oxy.Hels. a. a. O. Mit P.Oxy. XX 2284 und P.Harr. I 82 liegen zwei Urkunden vor, in denen der Gegenstand der getroffenen Überlassungsvereinbarung (u. a.) ein Haus ist; nach moderner Auffassung kann hierbei also von Mietverträgen gesprochen werden. Im 7. Jh. n. Chr. finden sich einige Arbeitsverträge, welche als μισθαποχή bezeichnet werden und formal auch damit in Verbindung stehen, inhaltlich jedoch abweichen, vgl. vor allem BGU XIX 2828 und BGU XVII 2696 sowie weiterhin Stud.Pal. III 324 und siehe dazu die Erläuterungen G. Poethkes in BGU XVII 2696, Einl. S. 65-66.</p>
Literatur	<p>P.Poethke 28, S. 393-394, mit aktuellen Literaturangaben in Anm. 8.  Papathomas, A., Eine spätantike griechische Holztafel mit drei Mustertexten juristischen Inhalts, APF 45/1, 1999, 39-46, bes. Anm. 5 (mit weiteren Literaturangaben).  P.Oxy.Hels. 42, Einl. S. 170.  Hennig, D., Untersuchungen zur Bodenpacht, München 1967, 41.  P.Select. 17, Komm. zu Z. 21ff., S. 48.  Herrmann, J., Studien zur Bodenpacht, im Recht der graeco-ägyptischen Papyri, München 1958, 13-14, 234-235.</p>